



Prosjekt Vannstopper

Viser til sak vedtatt på generalforsamling i år og informasjonsskriv alle har fått.

Det skal installeres vannstoppere i alle leiligheter, uavhengig og noen allerede har vannstoppere. Arbeidet starter opp i denne måneden.

Utlån av terrassevasker

Borettslaget har terrassevasker til utlån. Styret kontaktes på solaasen-brl@styretmitt.no

Vi minner om at andelseiere har ansvar for vedlikehold på terrassene.

Maling

Det vil ikke bli noe maling prosjekt i år. De som ønsker å male/pusse opp litt på rekkverk og lignende, kan be styret om maling. Dette betaler borettslaget.

IKKE KAST snuseposer og sneiper

Vennligst ikke kast brukte snusposer, sigarett sneiper o.l. på området eller i naturen.

VIS HENSYN TIL NATUR; BARN OG DYR.

Grilling

Det er forbud mot grilling med åpen flamme i borettslaget.

Dvs ikke lov med grillkull og tennvæske. Det er kun tillatt med elektrisk eller gassgrill.

Forbudt med oppbevaring av propan gass i kjellere og boder.

Minner om forbudet mot å lagre propan gass i kjellere / boden. **Det er brannfarlig.**

Ref. ordensreglene og vedtektene.

Tiltak/endringer på loft kreves godkjenning

Minner om vedtak gjort av Generalforsamling i 2023. For å kunne gjøre tiltak eller endringer på loft, kreves det godkjenning av styret og Stavanger Kommune for at det skal blir godkjent.

Ulovlig parkering m m

Det er et problem nå med parkering av avregistrerte biler (kjøreforbud) inne i garasjene og på gjesteparkeringen. Styret ser på løsninger for å få dette under kontroll.

Søppel containerne

Det kommer jevnlig klager på hvordan papp kastes i containeren.

En MÅ rive opp/dele opp papp/pappesker når en skal kaste det.

Det nytter ikke å presse papp ned og overlate til andre å ordne opp.

Alle må vise hensyn.

Minner om at hageavfall ikke lenger skal kastes i containerne. Kommunen er behjelpelig med hageavfall. Se kommunens hjemmeside.



Tredemølle og lignende

Det er ikke tillatt med å bruke tredemølle i noen leiligheter. Dette er et problem pga støy for naboileilighetene over/under/ved siden av. Dette gjelder også andre apparater som gir sjenerende støy for andre. Dette er en «gammel sak» og tredemøller må fjernes. Dette er konkretisert i ordensreglene.

Forbud mot dyrehold.

På Generalforsamlingen i 2024 ble vedtektene endret. Det er ikke lov med dyrehold. En kan imidlertid søke styret hvis en av særskilte grunner ønsker å holde dyr. Alle som allerede holder dyr, skal ha fått godkjenning av styret på forhånd. ALLE dyr skal holdes inne om natten etter kl 23:00. Ref. «dyrehold» på borettslagets hjemmeside.

Styret

Henvendelser til styret må skje skriftlig - som f.eks. epost. Henvendelser besvares på hverdager. Mobil skal kun brukes i akutte tilfeller.

Ferie

Styret har ferie i juli og er ikke alltid tilgjengelig da. Ved akutte alvorlige tilfeller – skal alltid nødetatene kontaktes først.



GOD SOMMER!